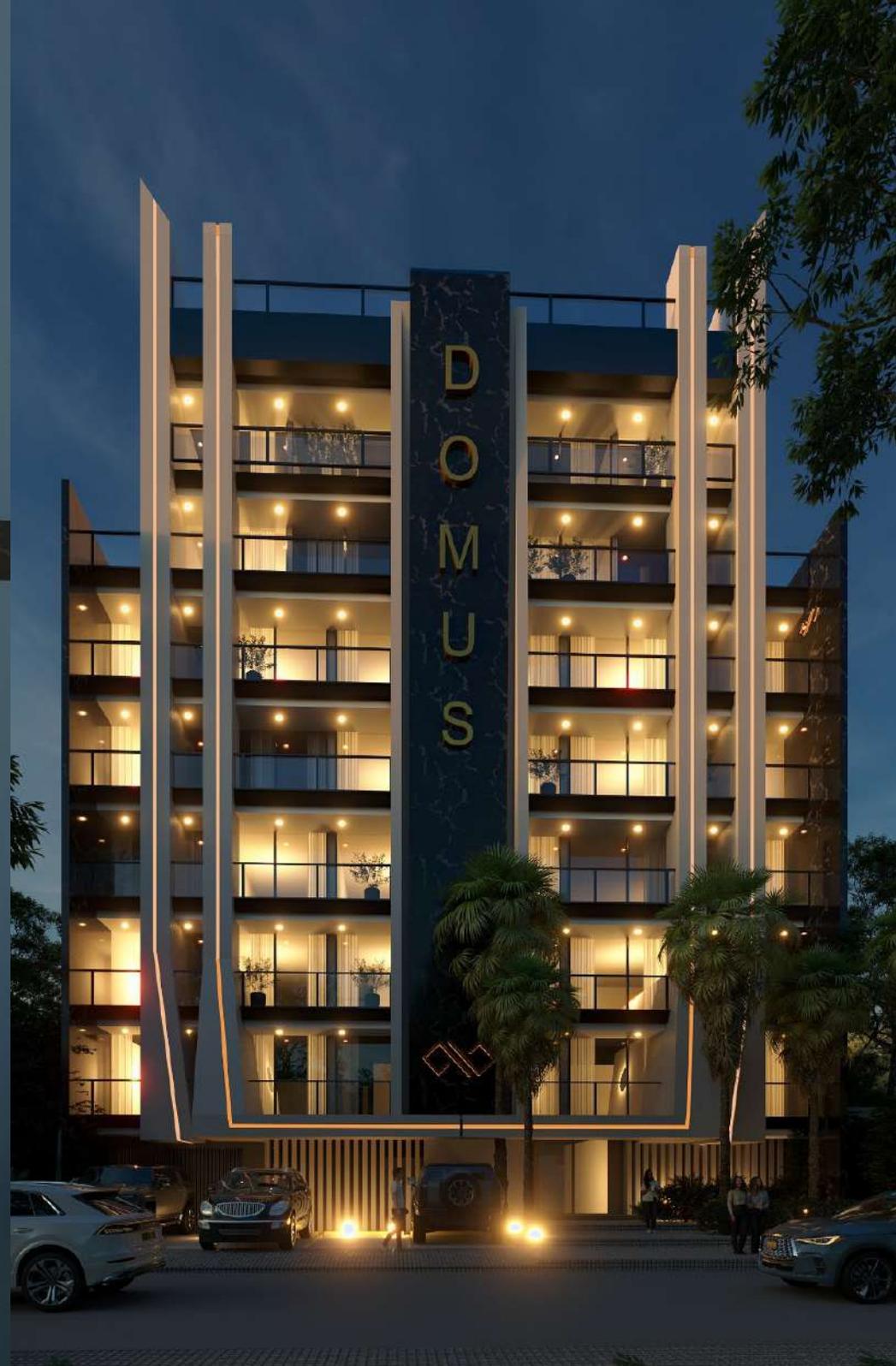


DOMUS INFINITY





Alborada Group Bolivia SRL: Tu Socio en Construcción, donde la experiencia y la excelencia se unen para crear proyectos extraordinarios. Con una sólida trayectoria en la industria de la construcción, nuestra empresa se compromete a priorizar la satisfacción del cliente y la maximización de la plusvalía del inversor en cada proyecto que emprendemos.



Próximamente  
Domus Luxury

DOMUS  
DELUXE

DOMUS  
MADERO

MAGNOLIA  
PARK

DOMUS TOWER  
DELUXE

ASAI PALMERAS

DOMUS LUXURY



CASA COLINAS  
URUBO 1

CASA COLINAS  
URUBO 2

PROYECTO URBO

GALPONES PILAT

BODEGAS LANDSUA

PROYECTO G77

CONCEPTO

# DOMUS INFINITY

Domus Infinity fue concebido en respuesta a la creciente demanda de un estilo de vida urbano moderno y sostenible, ubicado en la zona central de equipetrol en un ambiente tranquilo y consolidado, lo cual ofrece un auténtico concepto de estilo de vida con ambientes lujosos, sistemas ecosostenibles con ahorros de agua, energía y sistema de hogar inteligente mediante domótica.

Para Residentes, comodidad, lujo, tonos maderas, marmolados y verdes que emanan tranquilidad, lo cual genera una experiencia de vida armoniosa.

Para Inversión, Es una oportunidad inteligente, nuestros precios en base a calidad de proyecto y de acabados son los mas bajos del mercado, nuestra calidad con tecnologia hace que sean mas atractivos para los rentistas de corto y largo plazo, gracias al lujo y tecnologia que caracterizan los proyectos Domus.



# UBICACIÓN

Calle 6 Este, cercanías a Supermercados, restaurants, cafes, Heladerias, Shopings en una zona totalmente consolidada, que tiene una demanda constante lo que traduce en una ocupacion solida con un valor de crecimiento a mediano plazo.

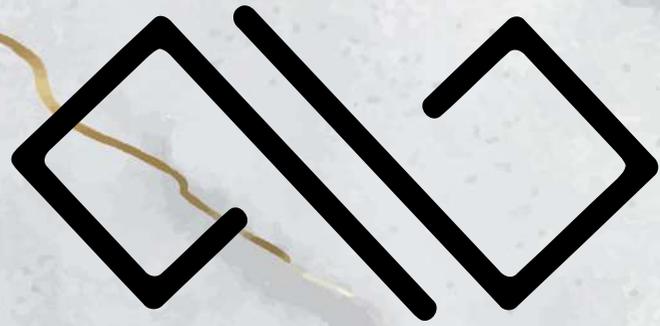
## Lugares Cercanos

Cafe 24  
Yoguen Fruts  
Papa Jhons  
Sushi Co  
Subway  
Bistecca  
Vaca Morena  
Colegio Alemán  
Supermercado Fidalga  
Colegio Franco  
Hotel Los tajibos  
Hotel Hampton



DOMUS INFINITY





DOMUS INFINITY



# Lobby Domus Infinity





DOMUS INFINITY





  
DOMUS INFINITY

## DETALLE DE AREAS SOCIALES Y ACABADOS DEL CONDOMINIO.

- 01 Lobby de ingreso con mobiliario exclusivo por Dekorato
- 02 Equipamiento completo en áreas comunes
- 03 Ascensor de ORONA
- 04 Control de ingreso mediante tarjetas inteligentes, códigos
- 05 Piscina panorámica en la terraza social
- 06 Sauna seco
- 07 Churrasquera con terraza social debidamente equipada
- 08 Salón de usos múltiples con Churrasquera, comedor y barra
- 09 Sala de juegos con Billar y futbolín
- 10 Sala Televisión ambientada
- 11 Lounge al aire libre con bar
- 12 Gimnasio con máquina Multifuncional, Trotadora y bicicletas.
- 13 Cowork ambientado con sala de reunión
- 14 Iluminación en áreas de circulación y parqueos con sensores de movimiento.
- 15 Área de Lavandería, con una Lavadora, una Secadora y tendederos.
- 16 Sistema contra incendios e iluminación de emergencia en áreas de circulación y parqueos.
- 17 Parqueos en planta baja

## ACABADOS DE USO PRIVADO

- 18 Camaras inteligentes
- 19 Acceso con videoportero.
- 20 Iluminación y aires acondicionados Domotizada
- 21 Pisos de Porcelanato importado de alto tráfico AAA Micro Cristal de gran formato
- 22 Revestimientos en baños completos con Porcelanato de gran formato
- 23 Carpintería con sistema de Doble Vidriado termoacústico
- 24 Puertas importadas marca OBLAK con burlete perimetral de aislamiento.
- 25 Zócalos de porcelanato negro absoluto alto brillo.
- 26 Luminarias led en todo el departamento de bajo consumo
- 27 Cielos decorados con cenefas en dos alturas
- 28 Mesones de baños con cajonería
- 29 Mesones de cocina granito negro absoluto y revestimiento de pared de cocina en porcelanato alto brillo.
- 30 Duchas y Griferías de coprodumat mono-comando con accesorios importados.
- 31 Box de duchas de vidrio templado.
- 32 Espejos con sistema Touch e iluminación.

## EQUIPAMIENTO EN DEPARTAMENTOS

- 33 Equipos de Aire Acondicionado INVERTER Frío/Calor
- 34 Equipo de portero eléctrico intercomunicador con intercomunicación facial.
- 35 Chapa de Ingreso domotico con códigos
- 36 Domotica en Luces y aires acondicionados (No banos)
- 37 Parlante Alexa incluido
- 38 Campana extractora de cocina.
- 39 Microondas en acero de empotrar
- 40 Cocina Eléctrica Vitrificada de 2 hornallas. (Monoambientes y departamentos hasta 50 metros)
- 41 Cocina eléctrica de 4 hornallas. (Arriba de 50 metros)
- 42 Horno de empotrar en acero inoxidable y vidrio. (arriba de 50 metros)
- 43 Extractor de en baños
- 44 Mobiliario de cocina completo con diseño exclusivo
- 45 Mueble bajo mesón en los baños.



# Detalles de Equipamiento Domótico



INTERRUPTORES  
INTELIGENTES

ALEXA

Empieza ya a crear experiencias vocales,  
añadiéndole a Alexa nuevas funcionalidades,  
conectándola a otros aparatos



# Equipamiento Domótico



DOMUS INFINITY



VIDEO PORTERO DE  
DEPARTAMENTOS  
CON PANTALLA



CERRADURA WIFI  
INTELIGENTE CON  
CAMARA



CAMARAS DE  
SEGURIDAD

# Áreas Sociales



DOMUS INFINITY

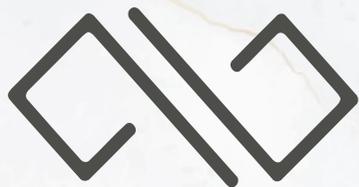


SALA DE USO MÚLTIPLE

# LOUNGE



DOMUS INFINITY



DOMUS INFINITY



GYMNACIO

# GYMNACIO



DOMUS INFINITY



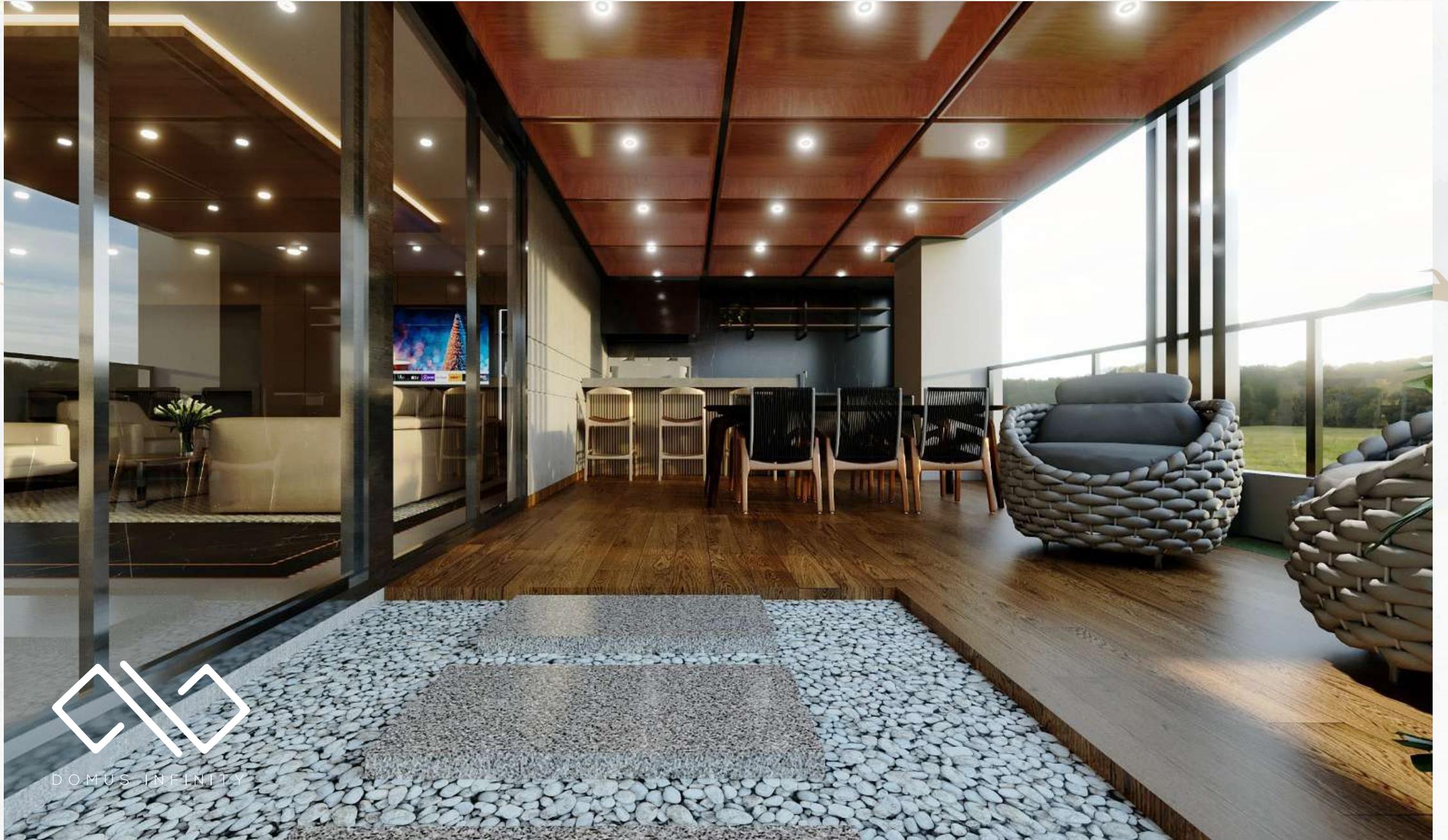
DOMUS INFINITY

CHURRASQUERA

PISCINA



DOMUS INFINITY



DOMUS INFINITY

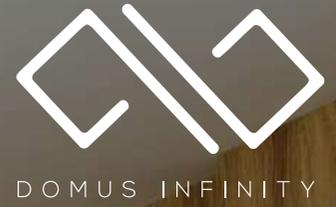


SALÓN DE JUEGOS

# COWORK



DOMUS INFINITY



COWORK



DOMUS INFINITY



DOMUS INFINITY

# TIPOLOGÍAS



# PLANTA PISOS 1-5





# PLANTA PISOS 6-7



# DPTO. 2 DORMITORIOS

TIPOLOGÍA

# A

METROS TOTALES:

## 80,3 M<sup>2</sup>

NIVEL: 1 A 5  
METROS: 71,4 M<sup>2</sup>  
BALCÓN: 8,9 M<sup>2</sup>



# DPTO. 1 DORMITORIO

TIPOLOGÍA

# B1

METROS TOTALES:

## 51,4M<sup>2</sup>

NIVEL: 1 A 5  
METROS: 42,3 M<sup>2</sup>  
BALCÓN: 9,1 M<sup>2</sup>

TIPOLOGÍA

# B2

METROS TOTALES:

## 52,85M<sup>2</sup>

NIVEL: 1 A 5  
METROS: 43,6 M<sup>2</sup>  
BALCÓN: 9,25 M<sup>2</sup>



# MONOAMBIENTE

TIPOLOGÍA

C

METROS  
TOTALES:

31,8M<sup>2</sup>

NIVEL: 1 A 5



TIPOLOGÍA MONOAMBIENTE  
NIVEL 1 AL 5





# MONOAMBIENTE

TIPOLOGÍA

D

METROS  
TOTALES:

32M<sup>2</sup>

NIVEL: 1 A 5



DOMUS INFINITY

# DPTO. 1 DORMITORIO

TIPOLOGÍA

## E1

METROS TOTALES:

**50,8 M<sup>2</sup>**

NIVEL: 1 A 5  
METROS: 47,4 M<sup>2</sup>  
BALCÓN: 3,4 M<sup>2</sup>

TIPOLOGÍA

## E2

METROS TOTALES:

**51,7 M<sup>2</sup>**

NIVEL: 1 A 5  
METROS: 48,3 M<sup>2</sup>  
BALCÓN: 3,4 M<sup>2</sup>



DOMUS INFINITY



## DPTO. 1 DORMITORIO

TIPOLOGÍA

F

METROS  
TOTALES:

36,2M<sup>2</sup>

NIVEL: 1 A 5



# DPTO. 1 DORMITORIO

TIPOLOGÍA

# G1

METROS TOTALES:

## 60,95M<sup>2</sup>

NIVEL: 6 Y 7  
METROS: 50,25 M<sup>2</sup>  
BALCÓN: 10,7 M<sup>2</sup>

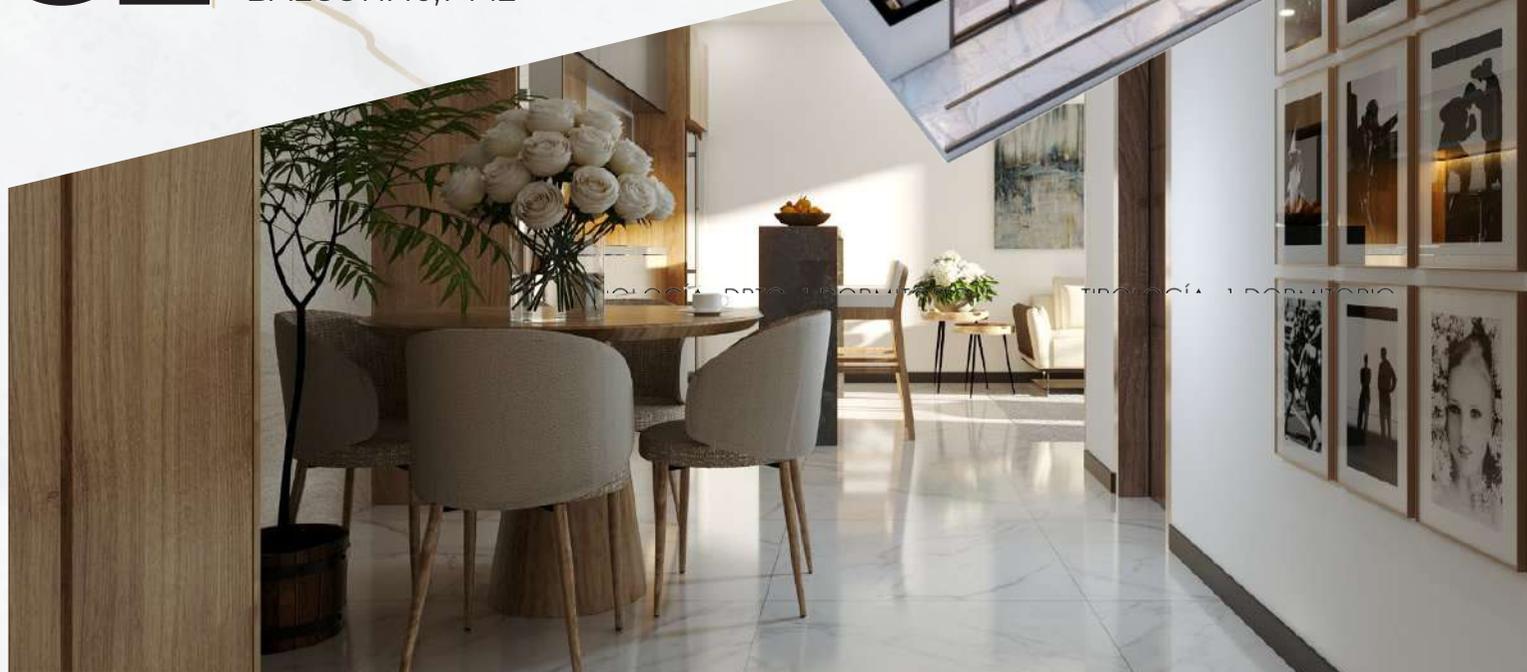
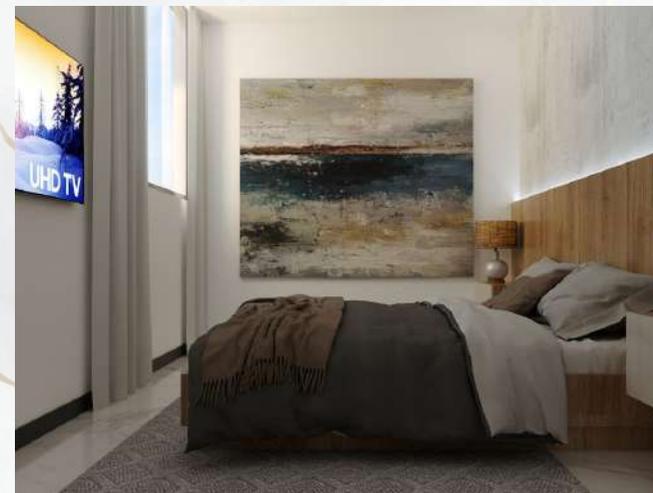
TIPOLOGÍA

# G2

METROS TOTALES:

## 60,95M<sup>2</sup>

NIVEL: 6 Y 7  
METROS: 50,25 M<sup>2</sup>  
BALCÓN: 10,7 M<sup>2</sup>



DOMUS INFINITY



## DPTO. 1 DORMITORIO

TIPOLOGÍA

H

METROS  
TOTALES:

39,6M<sup>2</sup>

NIVEL: 6 Y 7



# MONOAMBIENTE

TIPOLOGÍA

# 11

METROS TOTALES:

## 36,95 M<sup>2</sup>

NIVEL: 6 Y 7

METROS: 34,85 M<sup>2</sup>

BALCÓN: 2,1 M<sup>2</sup>

TIPOLOGÍA

# 12

METROS TOTALES:

## 36,95 M<sup>2</sup>

NIVEL: 6 Y 7

METROS: 34,85 M<sup>2</sup>

BALCÓN: 2,1 M<sup>2</sup>





## DPTO. 1 DORMITORIO

TIPOLOGÍA

J

METROS  
TOTALES:

44,3M<sup>2</sup>

NIVEL: 6 Y 7



# PRECIOS

## DOMUS INFINITY



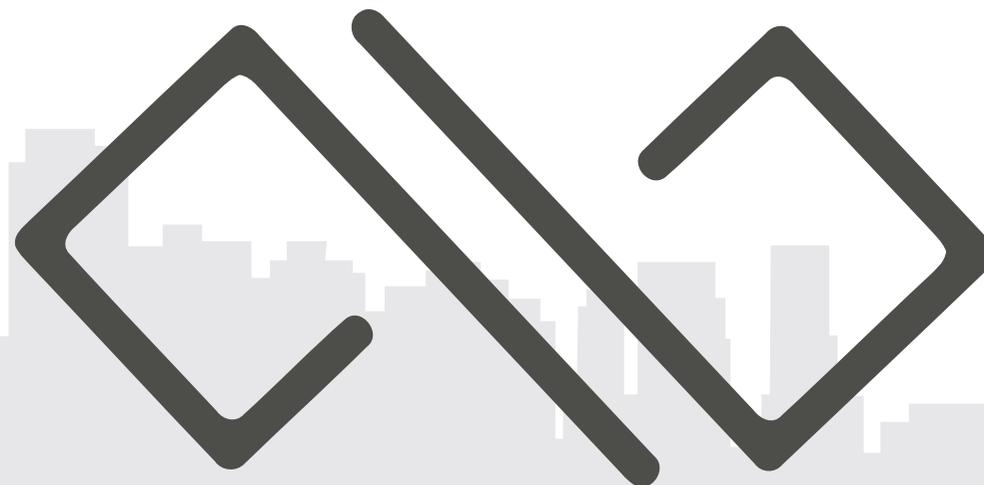
DOMUS INFINITY

DOMUS INFINITY	PROYECTO	(40%) PAGO	50% PAGO	100% PAGO
<b>PISO 1</b>	DOMUS INFINITY	1,440\$	1,390\$	1,350\$
<b>PISO 2-5</b>	DOMUS INFINITY	1,460\$	1,410\$	1,370\$
<b>PISO 6-7</b>	DOMUS INFINITY	1,460\$	1,410\$	1,370\$
<b>PRECIOS PARQUEOS</b>	DOMUS INFINITY	14,000\$	13,000\$	11,000\$



6. Edificio Torre Duo piso 22, Santa Cruz de la Sierra | Teléfono: 77000817

Alborada Group Bolivia SRL | [ventas@alboradagrouppbolivia](mailto:ventas@alboradagrouppbolivia) | [www.alboradagrouppbolivia.com](http://www.alboradagrouppbolivia.com)



# DOMUS INFINITY



Edificio Torre Duo piso 22, Santa Cruz de la Sierra | Teléfono: 77000817  
Alborada Group Bolivia SRL | [ventas@alboradagroupbolivia](mailto:ventas@alboradagroupbolivia) | [www.alboradagroupbolivia.com](http://www.alboradagroupbolivia.com)